

CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO COLEGIO DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA EN EL SOTO DE LEZKAIRU (PAMPLONA)

Procedimiento ABIERTO, importe inferior al umbral comunitario
Presupuesto máximo autorizado: 502.466 euros, IVA incluido (415.261,16 euros, IVA excluido)
Finalización plazo presentación propuestas: 6 de marzo de 2020
Apertura documentación administrativa-técnica: 10 y 13 de marzo de 2020
Apertura criterios cuantitativos: 24 de junio de 2020

LICITADORES		1. CRITERIOS CUALITATIVOS. PROPUESTA ARQUITECTÓNICA							2. CRITERIOS CUANTITATIVOS												TOTAL PUNTUACIÓN	
		1.1. Grado viabilidad, claridad y simplicidad de la propuesta	1.2. Idónea ubicación, conexión y adecuación espacios	1.3. Coherencia y equilibrio de la propuesta y adecuación a criterios diseño PPT			1.4. Materiales, soluciones constructivas e instalaciones	TOTAL 1. Criterios cualitativos	2.1. Plazo redacción proyecto		2.2. Propuesta dirección obra					2.3. Criterios sociales			2.4. Oferta económica			TOTAL2. Criterios cuantitativos
				1. Compacidad, orientación, envolvente, hermeticidad	2. Eficiencia, generación, acondicionamiento	Total Coherencia y equilibrio de la propuesta y adecuación a criterios diseño PPT			Propuesta de plazo (60-75 días)	Total puntuación plazo	Propuesta nºvisitas/semana (4-8 visitas/mes)	Total puntuación seguimiento obra, visitas/mes	Propuesta asistencia técnica (máxima de 72 meses)	Total puntuación asistencia técnica	Total propuesta dirección obra	Formación certificada en construcción ECQN, Passivhaus Tradeperson, Passivhaus Designer o similar	Formación en PRL	Total puntuación criterios sociales	Oferta económica REDACCIÓN y DIRECCIÓN (IVA incluido)	Total puntuación oferta económica		
5 ptos	15 ptos	10 ptos	10 ptos	20 ptos	10 ptos	50 ptos	días	10 ptos	nº visitas	10 ptos	nº meses	10 ptos	20 ptos	7 ptos	3 ptos	10 ptos	euros	10 ptos	50 ptos	100 puntos		
1	ACEMOS BUILDING SOLUTIONS, S.L. - ESTUDIO INTEGRAL PROFESIONALES DE ARQUITECTURA, S.L.	4,13	10,27	4,53	6,90	11,43	6,70	32,53	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	351.726,43	8,74	48,74	81,27
3	ALFONSO ALZUGARAY LOS ARCOS - ARAIZ FLORISTÁN, S.L.P.	4,00	12,63	7,20	4,70	11,90	7,47	36,00	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	301.479,60	9,99	49,99	85,99
4	ARQUITECTURA METROPOLITANA ATOPICA, S.L.P.	1,60	9,68	3,08	1,10	4,18	3,77	19,23	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	377.245,33	7,31	47,31	66,54
5	ATXURRA ZELAIETA ARQUITECTOS, S.L.P. - ARQ ARQUITECTOS, S.L. - EGUZKIA INGENIERÍA, S.L. - MARÍA AZNÁREZ ÁLVAREZ	2,53	11,27	4,78	6,20	10,98	6,80	31,58	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	296.450,00	10,00	50,00	81,58
8	JOKINE CRESPO GARBISU - SANTIAGO VIRTO CALLEJA - LAURA HERNÁNDEZ SANZ - IGNACIO CORDERO FORT	1,53	12,00	4,10	8,40	12,50	7,82	33,85	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	301.479,00	9,99	49,99	83,84
9	JOSEP CANDID AGUSTÍ DE CIURANA - MYRIAM LANDER ANDUEZA - ENRIQUE IRISO PASCUAL - ASIER OTEIZA OLASO	2,75	10,92	5,20	2,90	8,10	6,53	28,30	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	401.971,99	5,41	45,41	73,71
10	OM ARQ, S.L.P.	4,43	11,92	7,78	8,20	15,98	7,85	40,18	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	326.602,90	9,63	49,63	89,81
11	PERALTA AYESA, S.L.P.	3,77	11,40	6,48	7,60	14,08	8,17	37,42	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	302.500,00	9,98	49,98	87,40
12	SARA VELÁZQUEZ ARIZMENDI - VART ARQUITECTOS, S.L.P. - VELÁZQUEZ MINGARRO, S.L.P. - JESÚS RAMÍREZ SANTESTEBAN - SULKIN MARCHISSIO, S.C.P. INGENIERÍA ENVÉS - CONSULTORES INMOBILIARIOS T&HC, S.L.P. - ASIER IBERO ETXEBERRIA	4,45	12,10	4,80	5,90	10,70	7,92	35,17	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	299.720,38	10,00	50,00	85,17
13	THEMOLINO PROYECTOS, S.L.P.	2,07	10,50	7,43	7,70	15,13	6,22	33,92	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	363.000,00	8,17	48,17	82,09
14	WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA, S.L.P.	3,12	11,67	5,55	3,40	8,95	6,78	30,52	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	351.734,90	8,74	48,74	79,26
15	YOANA URRALBURU SOTO - BEGOÑA GARCÍA GORDO - MARÍA RONCAL ROMERO	2,85	9,62	5,48	7,10	12,58	7,32	32,37	60	10,00	2	10,00	72	10,00	20,00	7,00	3,00	10,00	351.726,20	8,74	48,74	81,11