



INFORME CRITERIOS
CUALITATIVOS PARA
ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS
DE CANALIZACIÓN
SUBTERRÁNEA FASE XIII –
FINANCIADO POR LA UNIÓN
EUROPEA – FONDOS REACT
EU

Dirección General de Telecomunicaciones

Enero - 2023



Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.

| C/ Orcoyen, s/n. 31011 Pamplona - Navarra |
| info@nasertic.es | www.nasertic.es
| Tel: 848 420 500 | Fax: 848 426 751

Índice

1	OBJETO	2
2	CONCURRENCIA	2
3	LOTE 1	2
3.1	CAPACIDAD TÉCNICA	2
3.1.1	Propuesta organizativa (16 puntos)	3
3.1.2	Programa de ejecución (16 puntos)	5
3.1.3	Pruebas de Calidad y Documentación (Hasta 8 puntos)	6
3.2	RESUMEN DE PUNTUACIONES TÉCNICAS	7
4	LOTE 2	8
4.1	CAPACIDAD TÉCNICA	8
4.1.1	Propuesta organizativa (16 puntos)	9
4.1.2	Programa de ejecución (16 puntos)	10
4.1.3	Pruebas de Calidad y Documentación (Hasta 8 puntos)	11
4.2	RESUMEN DE PUNTUACIONES TÉCNICAS	13

1 OBJETO

El objeto de este documento es realizar un informe sobre las ofertas que se han presentado al procedimiento abierto sin publicidad comunitaria convocado para la contratación de las obras de canalización subterránea de la Fase XIII financiadas por la Unión Europea a través de los fondos REACT EU. Se realiza una valoración de acuerdo con los criterios establecidos en los Pliegos que han regido la presente contratación.

2 CONCURRENCIA

Finalizado el plazo de presentación de ofertas, se ha recibido documentación de las empresas siguientes:

Lote 1

- CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U. (en adelante, CALAF)
- ADI TECHNICAL SOLUTIONS, S.L. (en adelante, ADI)
- MONTAJES TEMON, S.L. (en adelante, TEMON)

Lote 2

- CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U. (en adelante, CALAF)
- ADI TECHNICAL SOLUTIONS, S.L. (en adelante, ADI)

3 LOTE 1

3.1 CAPACIDAD TÉCNICA

El pliego de condiciones técnicas incluye en una relación los elementos a valorar en las diferentes ofertas presentadas, así como la puntuación máxima asignada a cada uno de ellos. Se han revisado la propuesta recibida y se ha puntuado de acuerdo a dichos criterios, hasta un valor máximo de 40 puntos.

A continuación, se detalla la valoración técnica obtenida en cada uno de los criterios especificados en el pliego.

3.1.1 Propuesta organizativa (16 puntos)

En este apartado se valora la disponibilidad y puesta a disposición del contrato por parte del licitador de todos los medios necesarios, potencial humano-técnico, para la ejecución de los trabajos.

Se valora la experiencia y capacitación técnica del licitador y de los recursos asignados para la ejecución de las obras.

3.1.1.1 Recursos humanos al servicio del contrato (10 puntos):

Se valora con 4 puntos la descripción de la propuesta organizativa, con 3 puntos un organigrama completo y con 3 puntos la relación de equipos de trabajos.

ADI: Presenta una memoria descriptiva y desglose acorde al requerimiento del concurso y personalizado. Resume CV de cada integrante (4 puntos). Incluye Organigrama completo. (3 puntos).

Establece el personal asignado a cada uno de los equipos de trabajo, pero no especifica la maquinaria y medios materiales de cada equipo. Por lo que obtiene la mitad de la valoración del apartado (1,5 puntos).

CALAF: Realiza una amplia descripción y relación de la propuesta organizativa. (4 puntos) Identifica de forma personalizada a todos los medios humanos asignados al proyecto.

Incluye Organigrama completo tanto en la parte de obra civil como en la parte de instalación de fibra: (3 puntos).

Establece equipos de trabajo que comprenden todas las tareas a realizar en el proyecto: (3 puntos)

TEMON: Presenta una memoria descriptiva y desglose acorde al requerimiento del concurso y personalizado. Resume CV de cada integrante (4 puntos).

Incluye Organigrama completo. (3 puntos)

Establece equipos de trabajo que comprenden todas las tareas a realizar en el proyecto: (3 puntos)

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	8,5

CALAF	10
TEMON	10

3.1.1.2 Equipamiento y maquinaria al servicio del contrato (3 puntos):

ADI: Presenta una relación de maquinaria que incluye todo el equipamiento necesario para la ejecución del contrato. Incluye marca y modelo y fotografías, pero no incluye las hojas de características técnicas del equipamiento, obtiene (2,40 puntos).

CALAF: Realiza una amplia descripción y relación de la maquinaria y equipamiento al servicio del contrato. Detalla números de serie y matrículas de la maquinaria. Incluye compromiso de adscripción de maquinaria. Incluye fichas técnicas de todo el equipamiento. (3 puntos).

TEMON: Realiza la descripción y relación de la maquinaria y equipamiento al servicio del contrato. Detalla, en el Anexo 2, números de serie y matrículas de la maquinaria. Incluye fichas técnicas de todo el equipamiento (3 puntos).

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	2,40
CALAF	3
TEMON	3

3.1.1.3 Características de los materiales (3 puntos):

ADI: Incluye la relación con descripciones y los fabricantes y modelos de todos los elementos necesarios para la ejecución del contrato. Para el suministro de las arquetas, en caso de ser reforzadas, las propone de Ductil (3 puntos).

CALAF: Incluye un apartado referente a los suministros con una tabla en la que muestra los proveedores de los elementos necesarios para la ejecución del contrato. (3 puntos).

TEMON: Relaciona en la oferta todos los materiales necesarios para la ejecución del contrato en el Anexo 3 y 4 y presentan las fichas técnicas. La oferta incluye y desarrolla toda la actividad y medios materiales para el tendido de cable que no es objeto de esta licitación. (3 puntos)

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	3
CALAF	3
TEMON	3

3.1.2 Programa de ejecución (16 puntos)

En este apartado se valora la descripción detallada de la metodología, el modelo de funcionamiento y la metodología propuesta de organización de los trabajos a realizar, el cronograma y la asignación de recursos para el cumplimiento del mismo.

Se valorará igualmente la coherencia de la organización de los trabajos propuesta por el licitador, con los recursos materiales y humanos (equipos de trabajo) asignados a la ejecución del contrato y la capacidad productiva de los mismos.

ADI: Presenta correcta propuesta de la metodología de los trabajos a realizar, incluye una distribución de los diferentes equipos en cada fase de obra incluidos en un diagrama de Pert y de Gantt donde identifica las 5 obras a realizar. (4 puntos)

Respecto al análisis de las actividades que componen los trabajos en cada obra, incluye un apartado con la descripción de cada tarea. (4 puntos)

En el apartado referente a la capacidad productiva, incluye una tabla básica que relaciona tarea y grupo de trabajo asignado, incluyen otra tabla con las capacidades productivas de las tareas, pero sin justificar. (4 puntos)

CALAF. Plan de obra muy desarrollado y detallado. Distribución de los diferentes equipos en cada fase de obra, identificando las 5 obras a realizar. (4 puntos).

Amplia y muy completa descripción de tareas y metodología de las tareas de cada obra. (4 puntos).

Tabla que identifica las capacidades productivas de cada tarea muy bien desarrollada asignando recursos y tiempos de producción por grupos de trabajos bien justificado. (8 puntos).

TEMON. Establece un plan de obra que no hace referencia a las 5 obras individuales e incluye 2 tareas relacionadas con la instalación de fibra óptica que no son objeto de este contrato. (0 puntos).

Descripción de tareas y metodología, propone una medida del aseguramiento de la ejecución de los trabajos mediante aplicación Wrike que facilita el seguimiento y avance de las obras. (4 puntos).

En el apartado referente a la capacidad productiva, incluye una tabla básica que relaciona tarea y grupo de trabajo y capacidades productivas de las tareas, pero sin justificar. (4 puntos)

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	12
CALAF	16
TEMON	8

3.1.3 Pruebas de Calidad y Documentación (Hasta 8 puntos)

En este apartado se valora El Plan de Pruebas presentado y la documentación para garantizar la calidad durante la obra (4 puntos) y la documentación As built del proyecto (4 puntos).

ADI describe un plan de pruebas para asegurar la calidad en cada tarea de la obra. Incluye una descripción completa del procedimiento de comprobación del mandrilado, así como de las pruebas de presión de los ductos instalados con fichas y fotos de ejemplo. No incluye un programa de puntos de inspección para asegurar la calidad de la obra. (2 puntos).

Incluye la generación de documentación As-Built, si relaciona la documentación que generan: Levantamiento topográfico, pruebas de estanqueidad. (4 puntos).

CALAF. Presenta un organigrama identificando la organización encargada del control de la calidad. Incluyendo un programa de gestión específico para el control. Incluye procedimientos para controlar la calidad en obra y un programa de puntos de inspección de las diferentes tareas de obra. (4 puntos).

Respecto a la documentación final de obra, no incluye propuesta de entrega de documentación para generar As-Built. Simplemente describe los diferentes apartados en los que se estructurará la documentación as built. (1 punto).

TEMON. Establece un plan de pruebas completo. Presenta unos cuestionarios generales a cumplimentar por los trabajadores como aseguramiento de la calidad interno. Incluye los apartados de calidad y documentación referentes a instalación de fibra óptica que no aplican en este contrato. (4 puntos).

Incluye la documentación As-Built a generar, relacionando la obra civil, características de los materiales, Planos, Fotografías, dossier de calidad y albaranes de gestión de residuos. También incluye los informes tipo de las medidas ópticas que no aplican. (4 puntos).

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	6
CALAF	5
TEMON	8

3.2 RESUMEN DE PUNTUACIONES TÉCNICAS

De las puntuaciones obtenidas en las propuestas técnicas se obtiene la siguiente valoración de cada una de las ofertas realizadas, sobre un total de 40 puntos:

	EJECUCION DE CANALIZACIONES FASE XIII Lote 1.
--	--

PUNTUACION OFERTA TÉCNICA	Puntos Asignados	ADI	CALAF	TEMON
ASPECTOS VALORADOS				
1 PROPUESTA ORGANIZATIVA	16	13,90	16,00	16,00
2 PROGRAMA DE EJECUCIÓN	16	12,00	16,00	8,00
3 PRUEBAS DE CALIDAD Y DOCUMENTACIÓN	8	6,00	5,00	8,00

TOTAL PUNTOS DEL ASPECTO VALORADO	40,00	31,90	37,00	32,00
--	--------------	--------------	--------------	--------------

4 LOTE 2

4.1 CAPACIDAD TÉCNICA

El pliego de condiciones técnicas incluye una relación los elementos a valorar en las diferentes ofertas presentadas, así como la puntuación máxima asignada a cada uno de ellos. Se han revisado la propuesta recibida y se ha puntuado de acuerdo a dichos criterios, hasta un valor máximo de 40 puntos.

A continuación, se detalla la valoración técnica obtenida en cada uno de los criterios especificados en el pliego.

4.1.1 Propuesta organizativa (16 puntos)

En este apartado se valora la disponibilidad y puesta a disposición del contrato por parte del licitador de todos los medios necesarios, potencial humano-técnico, para la ejecución de los trabajos.

Se valora la experiencia y capacitación técnica del licitador y de los recursos asignados para la ejecución de las obras.

4.1.1.1 Recursos humanos al servicio del contrato (10 puntos):

Se valora con 4 puntos la descripción de la propuesta organizativa, con 3 puntos un organigrama completo y con 3 puntos la relación de equipos de trabajos.

ADI: Presenta una memoria descriptiva y desglose acorde al requerimiento del concurso y personalizado. Resume CV de cada integrante (4 puntos). Incluye Organigrama completo. (3 puntos)

Establece el personal asignado a cada uno de los equipos de trabajo, pero no especifica la maquinaria y medios materiales de cada equipo. Por lo que obtiene la mitad de la valoración del apartado (1,5 puntos)

CALAF: Realiza una amplia descripción y relación de la propuesta organizativa. (4 puntos). Identifica de forma personalizada a todos los medios humanos asignados al proyecto.

Incluye Organigrama completo tanto en la parte de obra civil como en la parte de instalación de fibra: (3 puntos).

Establece equipos de trabajo que comprenden todas las tareas a realizar en el proyecto: (3 puntos)

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	8,5
CALAF	10

4.1.1.2 Equipamiento y maquinaria al servicio del contrato (3 puntos):

ADI: Presenta una relación de maquinaria que incluye todo el equipamiento necesario para la ejecución del contrato. Incluye marca y modelo y fotografías, pero no incluye las hojas de características técnicas del equipamiento obtiene (2,40 puntos)

CALAF: Realiza una amplia descripción y relación de la maquinaria y equipamiento al servicio del contrato. Detalla números de serie y matrículas de la maquinaria. Incluye compromiso de adscripción de maquinaria. Incluye fichas técnicas de todo el equipamiento. (3 puntos)

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	2,40
CALAF	3

4.1.1.3 Características de los materiales (3 puntos):

ADI: Incluye la relación con descripciones y los fabricantes y modelos de todos los elementos necesarios para la ejecución del contrato. Para el suministro de las arquetas, en caso de ser reforzadas, las propone de Ductil (3 puntos)

CALAF: Incluye un apartado referente a los suministros con una tabla en la que muestra los proveedores de los elementos necesarios para la ejecución del contrato. (3 puntos)

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	3
CALAF	3

4.1.2 Programa de ejecución (16 puntos)

En este apartado se valora la descripción detallada de la metodología, el modelo de funcionamiento y la metodología propuesta de organización de los trabajos a realizar, el cronograma y la asignación de recursos para el cumplimiento del mismo.

Se valorará igualmente la coherencia de la organización de los trabajos propuesta por el licitador, con los recursos materiales y humanos (equipos de trabajo) asignados a la ejecución del contrato y la capacidad productiva de los mismos.

ADI: Presenta correcta propuesta de la metodología de los trabajos a realizar, incluye una distribución de los diferentes equipos en cada fase de obra incluidos en un diagrama de Pert y de Gantt donde identifica las 5 obras a realizar. (4 puntos)

Respecto al análisis de las actividades que componen los trabajos en cada obra, incluye un apartado con la descripción de cada tarea. (4 puntos)

En el apartado referente a la capacidad productiva, incluye una tabla básica que relaciona tarea y grupo de trabajo asignado, incluyen otra tabla con las capacidades productivas de las tareas, pero sin justificar. (4 puntos)

CALAF. Plan de obra muy desarrollado y detallado. Distribución de los diferentes equipos en cada fase de obra, identificando las 5 obras a realizar. (4 puntos).

Amplia y muy completa descripción de tareas y metodología de las tareas de cada obra. (4 puntos).

Tabla que identifica las capacidades productivas de cada tarea muy bien desarrollada asignando recursos y tiempos de producción por grupos de trabajos bien justificado. (8 puntos).

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	12
CALAF	16

4.1.3 Pruebas de Calidad y Documentación (Hasta 8 puntos)

En este apartado se valora El Plan de Pruebas presentado y la documentación para garantizar la calidad durante la obra (4 puntos) y la documentación As built del proyecto (4 puntos).

ADI. describe un plan de pruebas para asegurar la calidad en cada tarea de la obra. Incluye una descripción completa del procedimiento de comprobación del mandrilado, así como de las pruebas de presión de los ductos instalados con fichas y fotos de ejemplo. No incluye un programa de puntos de inspección para asegurar la calidad de la obra. (2 punto)

Incluye la generación de documentación As-Built, si relaciona la documentación que generan: Levantamiento topográfico, pruebas de estanqueidad. (4 puntos)

CALAF. Presenta un organigrama identificando la organización encargada del control de la calidad. Incluyendo un programa de gestión específico para el control. Incluye procedimientos para controlar la calidad en obra y un programa de puntos de inspección de las diferentes tareas de obra. (4 puntos)

Respecto a la documentación final de obra, no incluye propuesta de entrega de documentación para generar As-Built. Simplemente describe los diferentes apartados en los que se estructurará la documentación as built. (1 puntos).

La puntuación obtenida por los licitadores en este apartado es la siguiente:

Licitador	Puntuación
ADI	6
CALAF	5

4.2 RESUMEN DE PUNTUACIONES TÉCNICAS

De las puntuaciones obtenidas en las propuestas técnicas se obtiene la siguiente valoración de cada una de las ofertas realizadas, sobre un total de 40 puntos:

	EJECUCION DE CANALIZACIONES
	FASE XIII Lote 2.

PUNTUACION OFERTA TÉCNICA	Puntos Asignados	ADI	CALAF
ASPECTOS VALORADOS			
1 PROPUESTA ORGANIZATIVA	16	13,90	16,00
2 PROGRAMA DE EJECUCIÓN	16	12,00	16,00
3 PRUEBAS DE CALIDAD Y DOCUMENTACIÓN	8	6,00	5,00
TOTAL PUNTOS DEL ASPECTO VALORADO	40,00	31,90	37,00

En Pamplona, a 5 de enero de 2023

D. Iosu Errea Ederra

D. Javier Amezaga Ruiz